



Referat af ordinær Generalforsamling i Snaptun Lystbådehavn

D. 30. marts 2021 kl. 12.00

Antal stemmer afgivet: 38 af 71 mulige

1. Valg af dirigent: John Friborg
2. Formandens beretningStemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0

Det har været et turbulent covid-19 år, hvor der ikke har været så mange muligheder, som de andre år. Men det var også et år, der viste, hvor stærke vi, som en lille havn, kan være. Og det var et år, hvor hr og fru Danmark valgte at blive hjemme i Danmark.

Det gav et rekordantal gæstesejlere på 1319 overnatninger og et rekordantal forespørgsler på pladsleje (op til 2-3 stykker om ugen).

Måske er det ikke så synligt, som det plejer efter en "normal" arbejdsdøgn, men der er sket mange småting rundt omkring i kulissen på trods af forsamlingsforbud osv. Her vil jeg nævne (beklager det jeg måtte glemme): Reparation af brohoved nord for indsejlingen og montering af lyd lofter (Troltex) i pavillon. Onsdagsklub har haft travlt, da de måtte mødes igen: reparation af belægning på broer, reparation af kørerampe til toiletter, rengøring af pavillon, hækklip, cykel vedligehold, og mange andre småting. Tak til onsdagsklubben, der klarer mange små og store opgaver.

Flere borde/bænke sæt er for dårlige og står til udskiftning over de næste år og det er en ikke ubetydelig udgift. Men der blev i 2020 indkøbt 3 sæt til prøve. De er meget tunge, men de virker også bundsolide og er vedligeholdelsesfri, så vi ønsker over de kommende år at udskifte de gamle, efterhånden som de går til. Og allerede i 2021 forventer vi at købe 10 mere (5 med ryglæn og 5 uden).

Alle legepladser skal synes/godkendes og dommen over vores er desværre tydelig: Legepladsen er blevet kasseret (der ligger 2 uvildige rapporter, der kommer frem til samme resultat). Så legepladsen har haft en levetid på 8-9 år, hvilket nok må siges at være i underkanten. Den skal stort set bygges forfra, men da det ikke anses som en nyopførelse, kan vi desværre ikke søge de samme tilskud, som forrige gang og på grund af godkendelser, forsikring og ansvar, så må vi ikke selv reparere eller lave en ny.

Det Fælles Landdistriktsråd (DFL) vil støtte projektet med 30.000 Kr. Dette rækker jo desværre ikke til det hele, men er jo i rigtig fin håndsrækning til vores legeplads, så tusinde tak til DFL for det. Vi forventer at det vil være Snaptun Lystbådehavn, der forestår renoveringen og at Snaptun Sejlklub yder et bidrag på 20.000 Kr til Snaptun Lystbådehavn, som så har resten af udgiften, som forventes at være i størrelsesordenen 50.000 Kr.

Generalforsamling blev afholdt 18. August i stedet for 19. Marts på grund af covid-19 Der fratrådte Freddy Steinbrenner og Kim Poulsen. Ind kom Erik Rasmussen og Jens Bro Pedersen. Vi har ikke kunne lave meget i perioden, men det tegner rigtig godt med en god bestyrelse.

Vi vil slutte med at sige tak til alle medlemmer for det store arbejde, der er præsteret i året, ikke mindst i de små grupper.

Og til sidst vores tak til alle dem, som ikke blev nævnt her eller tidligere



3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse,
og Forslag til budget for det kommende år.....Stemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0

Regnskab for Snaptun Sejlklub 2020 er opstillet af revisorfirmaet EY, godkendt af Snaptun Lystbådehavns bestyrelse og revideret revisorfirmaet EY uden bemærkninger.

Der er 4 poster der er særlige interessante i regnskabet, 3 udgiftsposter og en budgetpost:

- a. Under **Indtægter Husleje, kiosk** side 5, er indtægten væsentlig mindre end de forrige år, det skyldes dels overgang til ny lejer og dels nedlukning under Covid-19, hvor vi valgte ikke at opkræve husleje i den periode hvor cafeen var lukket.
- b. Under **Omkostninger Assurance** side 5, stiger udgiften fra 17.898 i 2019 til 23.214 i 2020. Dette skyldes at bygningsforsikringer på vores cafe lokaler, skulle opjusteres efter ombygning, deriblandt antal af friture kar. Dette er ikke blevet justeret i 12 år, men er nu opdateret.
- c. Under **Omkostninger Vedligeholdelse** side 5, kan oplyses at de væsentlige udgifter, ud over løbende drift udgifter, omfatter Indkøb af nye vendeskilte til bådpladser, borde-bænkesæt, tømmer, brædder, beslag mv. til molehoved og reparation af broer, ny net til legeplads og ny loft i pavillon. Det er ikke alt der er monteret så det ligger på lager til vi får lov til at mødes på havnen igen.
- d. Under **Omkostninger Vedligeholdelse Budget for 2021** side 5, er der afsat kr. 160.000. Udgifter til vedligehold i budgettet fremkommer således:
- Ny legetårn incl. montage mv. koster ca. kr. 100.000 i alt, hvor vi forventer kr. 20.000 fra sejlklubben i tilskud og kr. 30.000 i tilskud fra DFL midler. Udgift for Lystbådehavnen bliver i alt kr. 50.000
 - Indkøb af 10 nye borde bænkesæt ca. kr. 35.000
 - Indkøb af materialer til ny væg i depot, reparation af ventilationsanlæg og til materialer til arbejdsdage på havnen kr. 35.000
 - Afsat til løbende drift udgifter frem til næste generalforsamling kr. 40.000.
4. Indkomne forslag: Der er ingen indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer valg for 2 år.
- Genvalg, Jens Bro PedersenStemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0
 - Genvalg, Christian Holm AndersenStemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0
 - Genvalg, Bo KristensenStemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0
6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år
- Genvalg, Leif JørgensenStemmer for: **37** stemmer imod: 0 blank: 1
 - Genvalg, Tommy AndersenStemmer for: **37** stemmer imod: 1 blank: 0
7. Valg af revisor.
- Genvalg, Revisionsfirmaet EY, JuelsmindeStemmer for: **38** stemmer imod: 0 blank: 0
8. Eventuelt
- Der er ikke noget til punktet eventuelt

Afstemning godkendt af stemmeudvalg:


Sanne Søgaard


Johnny Sørensen


Karl Kristensen

Dirigent:

John Friberg