



Snaptun Lystbådehavn a.m.b.a

Referat for Ordinær Generalforsamling 1. marts 2018 kl. 19.00

Referent: Christian Holm

30 Deltagere og 10 stk. fuldmagt

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslår John Friborg, Vælges med Applaus.

John fortæller at der er rettidig indkaldt (17/1-18) og generalforsamling er derfor beslutningsdygtig.

1.1. Valg af Stemmeudvalg

Jens Jacobsen og Karl Kristensen valgt

2. Formandens beretning

Formanden fortæller om fraværende bestyrelses medlemmer (sygdom og ferie)

Beretning:

Arbejdslørdag, flot fremmøde, ca. 60 mand, hvor der blev udført en masse opgaver og reparationer. En god dag med plads til hyggelig samvær og god forplejning, blev afsluttet med standerhejsning kl. 15,00. Det arbejde, vi får lavet af meget stor betydning for havnens økonomi. Det er vigtigt at andelshavere og lejere føler et ansvar for havnen.

I sæsonen 2017 har vi haft besøg af 1300 gæstebåde, Tallet for 2016 er 1330 gæstebåde. Vi introducerede et nyt 10 turs klippekort i 2016 for gæstesejlerne fra de nærliggende havne. Det er fortsat en stor succes, med mere end 30 solgte kort.

Vi har 30 på venteliste pt. Næsten alle der søgte om at leje en plads fik deres ønske opfyldt.

Jollehavnen har afholdt stiftende generalforsamling med stor opbakning, og alle tilladelser er nu på plads, så når økonomien er i hus kan opbygning af moler og broer gå i gang. Vi ønsker tillykke og ser frem til et godt samarbejde.

Vi har afholdt et godt besøgt dialog møde i oktober om oprensning af havnen, Pavillon og legeplads.

Flytning og udskiftning af pæle er overstået, det blev lidt dyrere end forventet.



Oprensning af havnen er nu afsluttet uden de store gener for havnens brugere.

Der blev flyttet 665 m³ til klappladsen ved Rosenvold. Rederiet flyttede også nogle pæle for os.

Pavillon: Vi har fået tilsagn om tilskud til opførelse af en ny pavillon med fast tag, på 132.000 – eller 50% af omkostninger. Udvalget arbejder på sagen og er allerede i gang.

Klage fra Kystdirektoratet: Terrasse og hæk – stammer tilbage fra 2013 hvor kajakklubben klager over et afslag på en hæk, ved et besøg får de øje på vores terrasse og hækken ud mod græsset. Vi er ved at få det godkendt.

Her er Hedensted kommune efter vores henvendelse i gang med at søge om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i Havne i kommunen, Snaptun, Juelsminde og Rosenvold.

Molok:

Vi har ansøgt om byggetilladelse for lovliggørelse

Bistroen: Lejemålet blev opsagt d. 31. oktober, og det gav os lidt udfordringer.

Der har været stor interesse for at blive ny lejer, men mange kunne afvises på grund af manglende talent eller økonomi.

Valget er faldet på Laila Karstens og John, der overtager fra 1. april 2018.

Det koster havnen omkring 80 -90.000 i første omgang, det udlignes over tid på huslejen. Ombygning af Cafe'en er allerede i gang.

Den store arbejdsindsats, som rigtig mange medlemmer har præsteret hen gennem året, er en væsentlig årsag til havnens gode økonomi og klubbens sammenhold.

Tak til bestyrelsen, igen et godt arbejde fra hele bestyrelsen

Tak til Rita og Djonni

Tak til onsdags klubben der klarer mange små og store opgaver.

Jeg vil slutte med at sige tak til alle medlemmer for det store arbejde, der er præsteret i året, ikke mindst på arbejdslederdagen.

Men til sidst min tak til alle dem, som ikke blev nævnt her eller tidligere.

Beretning godkendes, der gives Applaus.

3. Regnskab 2017

Budget for 2018



Gennemgang ved Bo Christensen

Kurt Holst. Skulle lokalråd ikke være med til at vedligeholde pavillon. Nej.

Erik. Lokalrådet betaler fremadrettet syn af legeplads.

Kjeld. Kan vi minimere vandspild, syntes efterskolen bruger meget vand.

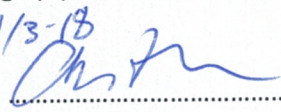
Bo: forbruget er nogenlunde det samme som sidste år.

Regnskab godkendt med applaus.

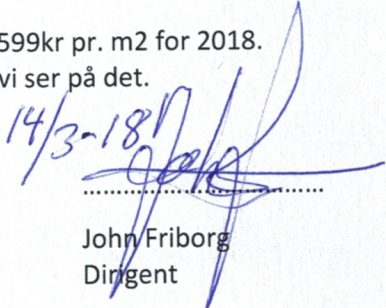
- | | |
|---|--|
| 4. Indkomne forslag: | Ingen indkomne forslag |
| 5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. | Freddy Steinbrenner og Johannes Tveen
Begge er villige til genvalg/Genvalgt |
| 6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. | Leif Jørgensen og Jesper Lyngkær
Begge villige til genvalg/Genvalgt |
| 7. Valg af revisor. | Revisionsfirmaet EY, Juelsminde
Genvalgt. |
| 8. Eventuelt | |

Hans Jørn? Hvad er vores havn prissat til pr m2 i 2018? svar, 1599kr pr. m2 for 2018.
Karl og Stig oplyser at der ikke er 3 meter vand i havneindløb, vi ser på det.

Dato: 14/3-18


.....
Christian Holm
Referent

Dato: 14/3-18


.....
John Friborg
Dirigent