



Referat for Ordinær Generalforsamling i Snaptun Lystbådehavn

D. 17. marts 2022 kl. 19.00 i Snaptun Sejlklub lokaler

33 fremmødte og 5 fuldmagter

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår John Friberg. John takker for valget og konstaterer at generalforsamlingen er lovlige indkaldt og beslutningsdygtig.

- Valg af stemmeudvalg - der vælges en fra hvert bord.

2. Formandens beretning

Det er første gang jeg i min formandsperiode har mulighed for at stå her i disse lokaler og holde min formands tale, det tyder på vi går lidt mere "normale" tider i møde (hvad end de er i disse tider nu med krig rimelig tæt på). Det var et år igen hvor covid-19 har påvirket vores muligheder for at mødes. Men det var også et år, der viste, hvor stærke vi, som en lille havn, kan være. Og det var et år, hvor hr og fru Danmark valgte at blive hjemme i Danmark.

Det gav et rekordantal gæstesejlere på 1480 overnatninger (1319 i 2021) og et højt forespørgsler på pladsleje/køb kan nævnes at en bådeplads nu i 2022 koster 1675 kr/m², 2021 1633 kr/m² en stigning på 42 kr/m²

Vi startede med som sidste med en række aflysninger pga. corona, så vores generalforsamling blev afholdt elektronisk, som nok ikke er 100% i overensstemmelse med vores vedtægter, og det er også hovedårsagen til at vi har fremsendt et forslag om opdatering af dem.

Endnu en gang har det ikke været så synligt, som det plejer efter en "normal" arbejdslørdag, men der er sket mange små og store ting småting rundt omkring i kulissen på trods af forsamlingsforbud osv. Her vil jeg nævne legepladsen der blev helt ny igen og forhåbentligt kan holde i mange år, den fik vi igennem lokalrådet (Det Fælles Landdistriktsråd) og sejlklubben 50.000 kroner i tilskud til, så vores udgift "kun" blev på 45.000. Vi fik også indkøbt og samlet 10 nye borde/bænke sæt, og der vil løbende blive udskiftet til dem når behovet opstår. De er så tunge at de er svære at flytte rundt, men mon ikke på lørdag vi kan få dem spredt lidt ud 😊

Der arbejdes også hårdt i kulissen med vores matrikel kort på den "nye" del af havnen, da denne ikke er at finde på noget matrikelkort, og det har i året givet os lidt udfordringer med høringer der ikke kommer til os. Dette har givet anledning til at tage fat i kommunen og det gør så at vi skal have ryddet op i det hele. Vi forsøger at få nedskrevet alt vedrørende vores lejet grund, toilettet rengøring, legeplads, matrikelkort osv.

Det er også værd at nævne at vi er ved at få et samarbejde op og køre med alle de andre interesser der er her i havneområdet, for 8-10 år siden var der stort set kun os der havde interesse i græs arealet lige herude, nu kan nævnes: Kajakklub, Efterskolen, jollehavn, sauna, og musikscenen. Der afholdes med passende mellemrum møder imellem os alle, det tror jeg bliver godt



Vi har også lavet kontrakt med et firma GSRegnskab til at hjælpe bestyrelsen med det administrative arbejde. Dette er gjort i samme ånd som enkelte af vedtægtsændringsforslagene, nemlig for at fremtidssikre at havnen kan køres professionelt, det er ret mange penge vi har ansvaret for....

Dem vi har lavet aftale med er Ghita og hendes mand Jan, vil i 2 lige rejse jer op så folk kan se hvem i er? Og måske lige fortælle 2 ord om jer selv.

Githa og Jan præsenterer sig selv og fortæller om det de står fra nu af. Githa varetager regnskabet og Jan administrerer medlemsdelen. Githa er lønnet og Jan er frivillig.

Fordeling af opgaver er således at Ghita som et udgangspunkt tager sig af økonomien og Jan tager sig af medlem og kontakt kartoteket. Jan laver sit rigtige fine bidrag som frivilligt arbejde og Ghita får betaling for hendes.

Jeg vil slutte med at sige tak til alle andelshaver og medlemmer for det store arbejde, der er præsteret i året, ikke mindst i de små grupper. Og tak til hele bestyrelsen for det kæmpe arbejde I lægger i dette, det er stærkt!

Og til sidst vores tak til alle dem, som ikke blev nævnt her eller tidligere.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse, og Forslag til budget for det kommende år.

Kassereren - Bo Kristensen fremlægger regnskab. Der stilles spørgsmål til regnskab og udgifter og forslag om egen betaling af el på broerne. Regnskab for 2021 godkendes og budget for 2022 godkendes af Generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag: Der er ingen indkomne forslag

- Bestyrelsen har fremsendt forslag om opdatering af vedtægter

Formanden - Tue Andersen gennemgår de væsentlige ændringer. Der stilles spørgsmål til ændringerne, og især diskuteres ændringen med hensyn til, at bestyrelsen kan medbringe uendelig antal fuldmagter. Det aftales at denne vedtægt kan der stilles et ændringsforslag til næste år på Generalforsamlingen og derved få det ændret til noget andet hvis det ønskes af andelshaverne. Der er også snak om at medlemskab af sejlkлубben er et krav for at kunne være andelshaver, i Sejlkclubbens vedtægter står der t et hvert medlem i resistance vil blive ekskluderet med det samme og man derfor i teorien kan tvinges til at sælge sin andelsplads derefter. Bestyrelsen siger ja til at lave betalingsbetingelser i sejlkclubben og dette skulle kunne afhjælpe den problematik. Der stemmes om forslaget, der stemmes om forslaget og det vedtages med: 3 blanke, 5 nej og 30 ja. Dette bevirker at vedtægtsændringer skal til en ekstraordinær generalforsamling for at kunne gennemføres, da der ikke var nok fremmødte

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer valg for 2 år.

- Tue S. Andersen er villig til genvalg og genvælges
- Erik Rasmussen er villig til genvalg og genvælges

6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år

- Leif Jørgensen er villig til genvalg og genvælges
- Tommy Andersen er villig til genvalg og genvælges

Snaptun Lystbådehavn a.m.b.a.
Snaptun Strandvej 15
7130 Juelsminde

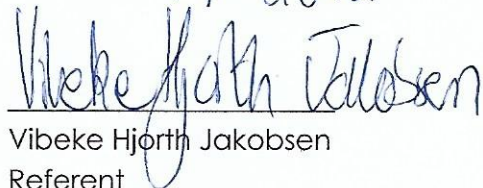


7. Valg af revisor. Afgående er Revisionsfirmaet EY, Horsens - genvælges

8. Eventuelt

Der var ikke noget her

Dato: 12/4 - 2022


Vibeke Hjorth Jakobsen
Referent

Dato: 15/4 - 2022


John Friborg
Dirigent